

**Protokół Nr 1/16**  
**z posiedzenia Komisji Budownictwa**  
**odbytego w dniu 22 stycznia 2016 r. w godzinach**  
**od 14<sup>15</sup> do 15<sup>20</sup> w salce posiedzeń Rady Gminy Bukowiec**

**Obradom przewodniczył Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji.**  
**Protokołowała Katarzyna Łabus.**

**Obecni członkowie komisji według listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.**

**Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:**

- 1. Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy;**
- 2. Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy;**
- 3. Pan Piotr Czop, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa.**

**Porządek obrad:**

- 1. Otwarcie posiedzenia.**
- 2. Stwierdzenie quorum.**
- 3. Omówienie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.**
- 4. Omówienie i zatwierdzenie planu pracy komisji na 2016 rok.**
- 5. Sprawy różne.**

**Ad. 1**

Posiedzenie otworzył Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, witając wszystkich przybyłych.

**Ad. 2**

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, stwierdził quorum wobec obecności wszystkich członków komisji.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego porządku posiedzenia.

W głosowaniu proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 3**

Pan Piotr Czop, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa przedstawił tematykę zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym. Państwo Michał i Dorota Bączkowscy, właściciele gruntów leżących przy działkach stanowiących własność gminy w miejscowości Branica, zwrócili się z wnioskiem o zakup nieruchomości przyległych. Są to trzy działki o łącznej powierzchni około 0,47 hektara. Wartość działek na podstawie operatu szacunkowego to 24 tysięcy złotych. Działki te niegdyś były działkami drogowymi, od około 10 lat są nieużytkowane jako drogi. Projekt uchwały został przedłożony do zaopiniowania.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 4**

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, przedstawił przygotowany plan pracy Komisji Budownictwa na 2016 rok.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego planu pracy.

W głosowaniu przedstawiony plan pracy został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 5**

Pan Piotr Czop, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa przedstawił problem naruszania granic gruntów stanowiących drogi gminne, będących własnością gminy. Zostały tutaj wszczęte działania. Stwierdzono 24 przypadki naruszeń. Odbyły się już 2 rozprawy sądowe ugodowe.

Mieszkańcom, którzy nie chcieli wchodzić w drogę postępowania sądowego zaproponowaliśmy procedurę ugodową przedsądową, polegającą na złożeniu oświadczenia, w którym użytkownik oświadcza, że na własny koszt wznowi granice działek. Termin wywiązania określono na koniec marca. Do końca czerwca nałożono spełnienie warunku właściwego użytkowania. Na chwilę obecną 18 właścicieli pozytywnie odpowiedziało na naszą propozycję.

Pan Adam Licznarski, Wójt Gminy zabrał głos w temacie przywrócenia posterunku policji w naszej gminie. Gmina deklaruje chęć przywrócenia posterunku. Z wizytacją przyjechał p.o. Komendanta Powiatowej Policji w Świeciu - mł. insp. mgr Tomasz Lubiejewski. Zostały pokazane mu pomieszczenia po byłym posterunku policji. Spotkanie miało charakter informacyjny.


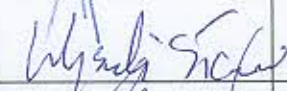


Wójt poinformował także o planach budowy budynku dla Zakładu Gospodarki Komunalnej. Budowa budynku byłaby konieczna z uwagi na wytyczne i zalecenia jakie wskazał Sanepid. Istnieje także potrzeba przeniesienia Archiwum Zakładowego, ponieważ przepisy nakazują aby archiwum znajdowało się co najmniej na parterze budynku. Problemem jest również wielkość archiwum. Nowa instrukcja kancelaryjna wydłużyła okresy przechowywania akt.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, podziękował wszystkim za udział w obradach, po czym zamknął posiedzenie.

**Przewodniczący Komisji Budownictwa**

*Bogdan Szpakowski*

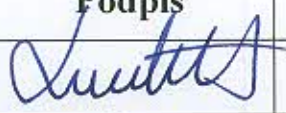

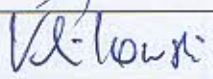
**Lista obecności**  
**Komisji Budownictwa na posiedzeniu**  
**22 stycznia 2016 roku, godzina 14<sup>15</sup>**

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1	Szpakowski Bogdan	Przewodniczący		
2	Wysocki Sławomir	Wiceprzewodniczący		
3	Gerke Janusz	Członek		
4	Lewandowski Andrzej	Członek		
5	Zięba Dorota	Członek	Zięba	

Lista obecności zaproszonych gości na posiedzenie

Komisji Budownictwa na posiedzenia

22 stycznia 2016 roku, godzina 14<sup>15</sup>

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1	LICZNEŃSKI ADAM	WOJTA GMINY		
2	Clay Puch	kw. PDS		
3	Kulikowski Wojciech	Sekretarz		
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				