

**Protokół Nr 5/11**  
**z posiedzenia Komisji Budownictwa**  
**odbytego w dniu 24 maja 2011r. w godzinach**  
**od 15<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup> w Sali Konferencyjnej Rady Gminy Bukowiec**

Obradom przewodniczył Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji.  
Protokołowała Edyta Kostkowska.

Obecni członkowie komisji według listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy;
2. Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy;
3. Pani Bernadeta Kiełpińska, Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy społecznej.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia
2. Stwierdzenie quorum.
3. Omówienie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2010 rok.
4. Omówienie sprawozdania finansowego za 2010 rok.
5. Informacje o stanie mienia Gminy Bukowiec.
6. Omówienie projektów uchwał w sprawach:
  - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2010 rok;
  - b) udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy za wykonanie budżetu Gminy za 2010 rok;
  - c) zasad i trybu postępowania o udzielenie spółkom wodnym dotacji z budżetu Gminy Bukowiec, sposobie jej rozliczenia oraz kontroli wykonania zleconego zadania;
  - d) wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości;
  - e) zmieniającej uchwałę nr III/11/10 Rady Gminy Bukowiec z dnia 28 grudnia 2010 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy za 2011 rok;
  - f) trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

**Ad. 1**

Posiedzenie otworzył Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, witając wszystkich przybyłych.

**Ad. 2**

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, stwierdził quorum wobec obecności trzech, na ogólny stan czterech członków komisji.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, odczytał porządek obrad.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego porządku posiedzenia.

W głosowaniu proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 3,4**

Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy, zaprezentowała najważniejsze informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym oraz w sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za rok 2010.

W 2010 r. gmina Bukowiec zaciągnęła dwie pożyczki na wyprzedzające finansowanie działań z udziałem środków z budżetu Unii Europejskiej w łącznej wysokości 667.005,97 zł w Banku Gospodarstwa Krajowego w Toruniu. Spłata pożyczek nastąpi po zakończeniu zadań i przeprowadzonym postępowaniu weryfikującym przez Urząd Marszałkowski w Toruniu:

- Na zadanie „Remont istniejących budynków w celu utworzenia wiejskich ośrodków kulturalno - rekreacyjnych w m. Budyń, Krupocin, Plewno, Polskie Łąki, Tuszynki - II etap” zaciągnięto pożyczkę w wysokości 155.317,02 zł
- Na zadanie „Budowa indywidualnych systemów kanalizacji zagrodowej na terenie m. Bramka, Korytowo, Polskie Łąki, Tuszynki -I etap” zaciągnięto pożyczkę w wysokości 511.688,95 zł.

Ogółem w roku 2010 dokonano spłaty z tytułu pożyczek, kredytów i obligacji komunalnych w wysokości 493.784,00 zł, umorzono kwotę pożyczki 61.200,00 zł oraz spłacono odsetki w kwocie 125.594,16 zł.

Wygospodarowane wolne środki za rok 2009 i lata ubiegłe wyniosły 505.788,06 zł, które w całości pokryły wydatki na spłatę powyższych zobowiązań.

Gmina Bukowiec posiada płynność finansową i wszystkie jej zobowiązania są realizowane terminowo i zgodnie z przepisami i postanowieniami zawartych umów. Na dzień 31 grudnia 2010 r. stan zadłużenia gminy z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz wyemitowanych obligacji komunalnych wynosi 5.366,956,12 zł, w tym 667.005,97 zł pożyczki na wyprzedzające finansowanie działań z udziałem środków z budżetu Unii Europejskiej i jest zgodny ze sprawozdaniem RB-Z.

Gmina Bukowiec w 2010 r. nie udzieliła poręczeń i gwarancji.

#### **Ad. 5**

Pani Honorata Surma - Skarbnik Gminy – informacja o stanie mienia Gminy Bukowiec jest integralną częścią sprawozdania z wykonania budżetu. Odnosi się do stanu środków trwałych Gminy Bukowiec od 01.11.2009 do 31.12.2010 roku. Przedstawione są w nim wszystkie zmiany w środkach trwałych Gminy Bukowiec, jak i zakładu budżetowego.

W ostatnim czasie odnotowano wzrost środków trwałych gminy, co jest spowodowane realizacją zadań inwestycyjnych. Szczegółowo stan mienia komunalnego opisany jest w sprawozdaniu z wykonania budżetu.

#### **Informacja o stanie mienia komunalnego gminy Bukowiec.**

W okresie od 31 października 2009 r. do 31 grudnia 2010 r. dokonano następujących zmian składników mienia w grupie „0” – grunty.

##### **przejęto:**

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| - gruntów z przeznaczeniem pod drogi                   | 0,0098 ha i 0,0271 ha = 0,0369 ha |
| - gruntów z przezn. pod parkingi i zaplecza techniczne | 0,0000 ha                         |
| - przejęto od AWRSP                                    | 0,0000 ha                         |
| - oddano w użytkowanie wieczyste                       | 4,0752 ha                         |

- wdzierżawiono	28,1546 ha
- wynajęto mieszkań	26 szt.
- wynajęto lokali użytkowych	4 szt.
- wynajęto lokali nieużytkowych	1 szt.

**sprzedano:**

- na poszerzenie nieruchomości	0,0000 ha
- pod lokalem użytkowym	0,0000 ha
- lokal użytkowy	0 szt.

**zamiana gruntów za dopłatą :** przejęto działkę nr 203/2 o pow. 0,3300 ha (w tym R-0,2300ha i Ps 0,1000ha) w zamian za działkę nr 349/3 o pow. 0,3014 ha – w skład której wchodzi grunty orne R-IVa) z przeznaczeniem pod lokalizację inwestycji celu publicznego – kompleks sportowy ORLIK w Przysiersku – wypłacono odszkodowanie w kwocie 17.000 zł., zgodnie z wyceną biegłego rzeczoznawcy nr BRz-104/09 z dnia 16.12.2009 r.

Pozostawiono w bezpośrednim zarządzie gminy:

- nieczynne składowisko odpadów komunalnych	1 szt.
---	--------

Do wszystkich gruntów i innych środków trwałych wykazanych wyżej gmina ma prawo własności ujawnione w księgach wieczystych. Gmina nie ma innych niż własność praw majątkowych.

Dochody w 2010 r. z tytułu wykonywania prawa własności:

- ze sprzedaży mienia komunalnego	5.153,31 zł
w tym sprzedaż bezgotówkowa	0,00 zł
- z dzierżawy gruntów	19.793,90zł
- z użytkowania wieczystego gruntów	5.660,95 zł
- z przekształcenia użytkowania wieczystego w własność	0,00 zł

Gmina Bukowiec nie posiada ograniczonych praw rzeczowych, akcji, wierzytelności i udziałów w spółkach.

**Grupa 1** – Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego

W dniu 31.12.2009 r. protokołem odbioru przyjęto:

- modernizacja pokrycia dachowego Urzędu Gminy o wartości 28.964,60 zł
- modernizacja świetlic w Budyniu i w Plewnie o wartości 175.680,86 zł

W grudniu 2010 r. przyjęto protokołem zmodernizowane świetlice wiejskie w m. Krupocin, Tuszynki i Polskie Łąki o wartości 252.649,02 zł.

W dniu 31.12.2010 r. przyjęto protokołem odbioru modernizację obiektu remizy OSP w Bukowcu o wartości 34.832,53 zł.

W dniu 20.12.2010 r. zlikwidowano trzy barakowozy o wartości początkowej 3.558,82 zł

**Grupa 2** – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

W dniu 16.11.2009 r. przyjęto kanalizację sanitarną w m. Bukowiec, a w dn. 19.11.2009 r. przekazano obiekt do ZGK w Bukowcu o wartości 91.463,42 zł

W dniu 31.12.2009 r. protokołem odbioru przyjęto następujące składniki majątku:

- modernizacja drogi ul. Leśna w Bukowcu o wartości 155.120,36 zł.
- przebudowa drogi Polskie Łąki – Gawroniec III etap o wartości 290.720,89 zł
- przebudowa drogi Krupocin - Branica o wartości 1.178.850,83 zł
- rozbudowa systemu oświetlenia drogowego ul. Dworcowa Bukowiec o wartości 24.996,40zł
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej ul. Młyńska Bukowiec o wartości 10.000,00 zł.
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej ul. Leśna Bukowiec o wartości 24.701,51 zł.
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej Poledno o wartości 14.000,00 zł.
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej Plewno o wartości 5.996,22 zł.
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej ul. Dworcowa Bukowiec o wartości 10.521,21 zł.

W dniu 4.01.2010 r. protokołem przekazano do ZGK Bukowiec:

- rozbudowa sieci kanalizacyjnej ul. Młyńska Bukowiec o wartości 10.000,00 zł.
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej ul. Leśna Bukowiec o wartości 24.701,51 zł.
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej Poledno o wartości 14.000,00 zł.
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej Plewno o wartości 5.996,22 zł.
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej ul. Dworcowa Bukowiec o wartości 10.521,21 zł.

W dniu 31.07.2010 r. protokołem przyjęto:

- zagospodarowanie parku w Bukowcu o wartości 420.767,93 zł,
- przebudowę drogi Przysiersk - Gawroniec o wartości 2.468.265,57 zł
- modernizację wysypiska odpadów w m. Tuszynki a następnie przekazano do ZGK Bukowiec o wartości 101.996,60 zł.

W dniu 29.09.2010 r. przyjęto modernizację sieci wodociągowej w m. Bukowiec, a w dn. 30.09.2010 r. przekazano obiekt do ZGK w Bukowcu o wartości 23.000,00 zł.

W październiku 2010 r. protokołem przyjęto:

- przebudowę drogi Polskie Łąki - Gawroniec o wartości 365.765,05 zł
- trybuny na boisku sportowym Bukowiec o wartości 30.012,00 zł
- zagospodarowanie terenu przy świetlicy w Polednie o wartości 9.499,99 zł
- ciąg komunikacyjny przy świetlicy w Bukowcu o wartości 23.999,99 zł
- rozbudowa systemu oświetlenia drogowego Bukowiec o wartości 17.000,00 zł

W dniu 1.12.2010 przyjęto budowę indywidualnych systemów kanalizacji zagrodowej w . Bramka, Korytowo o wartości 1.308.849,91 zł.

W grudniu 2010 r. przyjęto i przekazano do ZGK Bukowiec modernizację sieci wodociągowej w m. Bukowiec o wartości 8.000,00 zł.

#### **Grupa 6 – Urządzenia techniczne**

- na podstawie protokołu dokonano przyjęcia systemu monitoringu w Bukowcu za kwotę 30.000,00 zł

#### **Informacja o stanie mienia komunalnego Zakładu Gospodarki Komunalnej na dzień 31 grudnia 2010r.**

Zmiana w przychodach i rozchodach obejmuje okres od 31.10.2009r. do 31.12.2010r. tj. od informacji o mieniu komunalnym złożonej do projektu budżetu na 2010r.

#### **Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

- protokół przekazania „Kanalizacja grawitacyjna w m. Branica II” - 91.463,42zł,
- protokół przekazania „Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Plewno” – 5.996,22zł,
- protokół przekazania „Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Poledno”-14.000,00zł
- protokół przekazania „Rozbudowa sieci wodociągowej ul. Leśna i ul. Dworcowa w m. Bukowiec” – 35.222,72 zł,

- protokół przekazania „Wymiana sieci wodociągowej ul. Dworcowa w m. Bukowiec” – 23.000,00 zł,
- protokół przekazania „Rozbudowa sieci kanalizacyjnej w m. Bukowiec” – 10.000,00 zł,
- protokół przekazania „Modernizacja gminnego wysypiska w m. Tuszynki” – 101.996,60 zł,
- protokół przekazania „Modernizacji sieci wodociągowej ul. Młyńska” – 8.000,00 zł

#### **Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania**

- FV/318/2010 – zakup 2 pomp + adapter na przepompownie – 29.506,20 zł,
- FV/41/2010 – zakup pompy głębinowej – 10.557,20 zł,
- FV/677/2010 zakup pompy zatapialnej – 9.943,63 zł,
- FV/4548/2010/SW zakup sprężarki tłokowej – 3.500,00zł,
- FV/0240/2010 zakup zestawu komputerowego – 2.859,34 zł,
- sprzedaż 2 zestawów komputerowych- 9.518,53 zł,

#### **Grupa 7 - Środki transportu**

- Umowa kupno-sprzedaż zakup przyczepy rolniczej SANOK – 5.000,00zł,
- Umowa kupno-sprzedaż zakup samochodu osobowego FIAT 126P – 500,00 zł,
- FV/22/10,30/10 skrzynia ładunkowa do samochodu IVECO Daily 35c13 – 8.196,72 zł,
- sprzedaż samochodu osobowego FIAT 126p – 7.231,42 zł,
- sprzedaż przyczepy rolniczej SANOK – 3.500,00 zł,
- sprzedaż samochodu ŻUK 15B – 2.400,00 zł.

#### **Ad. 6 a)**

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 6 b)**

Pani Honorata Surma - Skarbnik Gminy - uchwała składu orzekającego RIO w sprawie wyrażenia opinii, dotyczącej przedłożonego przez Wójta Gminy Bukowiec sprawozdania z wykonania budżetu za rok 2010 wraz z informacją o stanie mienia gminy, została zaopiniowana w całości pozytywnie. Nie stwierdzono żadnych uwag. Ta opinia zawiera syntetyczne dane budżetu gminy za rok 2010.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 6 c)**

Pani Honorata Surma – Skarbnik Gminy – w związku z tym, że zmieniło się prawo wodne w marcu tego roku, Rada Gminy musi uchwalić tryb przekazywania dotacji dla spółek wodnych. Dla każdej dotacji musi być podjęta odrębna uchwała.

Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy, omówiła szczegółowo projekt powyższej uchwały.

Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy, omówiła szczegółowo projekt powyższej uchwały.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 6 d)**

Pan Piotr Czop - Kierownik Referatu rolnictwa i Budownictwa – Spółdzielnia „Udziałowiec”, w związku z trwającym procesem likwidacyjnym, zaproponowała gminie nabycie prawa własności zabudowanych garażami gruntów. Teren podlega użytkowaniu wieczystemu. W przypadku nabycia tej nieruchomości, planujemy zaplecze wykorzystać jako bazę dla ZGK. Poprosiliśmy rzeczoznawcę o wycenę tych nieruchomości, których wartość oszacowano na 50 000 zł.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 6 e)**

Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy, omówiła szczegółowo projekt powyższej uchwały.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 6 f)**

Pani Bernadeta Kiełpińska - Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej - zgodnie z przepisami, uchwała w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania musi być opublikowana w Dzienniku Urzędowym.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Spraw różnych nie wniesiono.

Przewodniczący Komisji Budownictwa podziękował wszystkim za udział w obradach, po czym zamknął posiedzenie.

**Przewodniczący Komisji Budownictwa**

*Janusz Gerke*



**Lista obecności**  
**Komisji Budownictwa**  
**na posiedzeniu w dniu 24 maja 2011 r. godz. 15<sup>00</sup>**

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1	Gerke Janusz	Przewodniczący		
2	Szpakowski Bogdan	Wiceprzewodniczący		
3	Kusiak Ewa	Członek	<i>nieobecna</i>	
4	Wysocki Sławomir	Członek		

**Lista obecności zaproszonych gości  
na posiedzeniu Komisji Budownictwa  
w dniu 24 maja 2011 roku, godzina 15<sup>00</sup>**

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1	Śliępińska Bernadeta	licencjat GdP	Śliępińska	
2	LICZNERSKI ARAN	WOJTSKI	Liczn	
3	Surme Honorata	skarbnik	Surme	
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				