

Protokół Nr 2/11

z posiedzenia Komisji Budownictwa

odbytego w dniu 21 marca 2011r. w godzinach

od 15⁰⁰ do 16³⁰ w salce posiedzeń Rady Gminy Bukowiec

Obradom przewodniczył Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji.
Protokolowała Anna Pieczka.

Obecni członkowie komisji według listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy;
2. Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy;
3. Pan Czesław Wszolek, Przewodniczący Rady Gminy;
4. Pani Bernadeta Kiełpińska, Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy społecznej;
5. Pan Piotr Czop, Kierownik Referatu rolnictwa i Budownictwa.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia
2. Stwierdzenie quorum.
3. Omówienie projektów uchwał w sprawach:
 - a) zmieniająca uchwałę nr III/11/10 Rady Gminy Bukowiec z dnia 28 grudnia 2010 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Bukowiec na rok 2011,
 - b) zmieniająca uchwałę nr III/11/10 Rady Gminy Bukowiec z dnia 28 grudnia 2010 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Bukowiec na lata 2011 – 2019;
 - c) zaciągnięcia i zabezpieczenia długoterminowej pożyczki;
 - d) zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na zadanie „Przebudowa drogi transportu rolniczego Nr 030925C Bramka – Kawęcin”;
 - e) zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na zadanie „Przebudowa drogi gminnej nr 030914C Polskie Łąki – Poledno na odcinku Polskie Łąki – Gawroniec – II etap”;
 - f) zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na zadanie „Przebudowa drogi powiatowej nr 1281C Bukowiec – Gawroniec wraz z odbudową chodnika”;
 - g) ustalenia opłat za korzystanie z gminnego wysypiska odpadów komunalnych w miejscowości Tuszynki;
 - h) uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Gminie Bukowiec;
 - i) trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania;
 - j) wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2012 roku;
 - k) zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz przeznaczenia zysku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminna Przychodnia w Bukowcu za 2010 rok;

- l) zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz przeznaczenia zysku samorządowej instytucji kultury – Gminna Biblioteka Publiczna w Bukowcu za 2010 rok;
 - m) zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz przeznaczenia zysku zakładu Gospodarki Komunalnej w Bukowcu za 2010 rok;
 - n) wyrażania zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Bukowiec.
4. Sprawozdania z realizacji planu pracy Komisji za 2010 rok.
5. Sprawy różne.

Ad. 1

Posiedzenie otworzył Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, witając wszystkich przybyłych.

Ad. 2

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, stwierdził quorum wobec obecności wszystkich członków komisji.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, odczytał porządek obrad

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego porządku posiedzenia.

W głosowaniu proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3n

Pan Piotr Czop – Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa – Pan Sebastian Stykała, wraz z małżonką i teściową złożył wniosek o wykup w trybie bezprzetargowym działki znajdującej się w Bukowcu o powierzchni 6245 m². Jest to działka zabudowana przeznaczona pod działalność gospodarczą. Poprzednio ta działka była w użytkowaniu kółka rolniczego. Poprosiliśmy rzeczoznawcę o wycenę tej działki, który ją wycenił na 143 tysiące netto. Od tej kwoty odejmuje się kwotę spłaconego użytkowania wieczystego. Pan Stykała złożył oświadczenie o pokryciu kosztów związanych z rzeczoznawcą. Państwo Stykała mają w tej chwili tę działkę w użytkowaniu wieczystym. Roczna opłata za użytkowanie wieczyste, jaką ponosił dotąd Pan Stykała to kwota 1.500 złotych.

Pani Ewa Kusiak – członek komisji – czy to jest tylko działka?

Pan Adam Licznarski – Wójt Gminy – użytkowanie wieczyste dotyczy tylko działki.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty 3 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymał się”.

Pan Piotr Czop – Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa – chciałem jeszcze powiedzieć, że będzie jeszcze uchwała dot. sprzedaży nieruchomości ale w tym wypadku w trybie przetargowym. Dotyczy to młyna w Bukowcu. Jest już w tej chwili nakaz rozbiórki tego budynku. Część tego młyna jest własnością Państwa Mrozińskich, którzy także są zainteresowani sprzedażą tej swojej części. Koszt rozbiórki to ogromne pieniądze. W skład tej nieruchomości wchodzi działka o powierzchni 900 m². Wartość tej działki została

pomniejszona o koszt rozbiórki. Ostateczna wartość działki to 25.900 złotych. Jest to cena wyjściowa.

Pan Adam Licznarski – Wójt Gminy – stan tej nieruchomości jest coraz gorszy. Dach przecieka. Problem jest tu taki, że mamy wspólną ścianę z Państwem Mrozińskim.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3a

Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy, omówiła szczegółowo wszystkie zmiany i przesunięcia w dochodach i wydatkach jakie zostaną zawarte w uchwale zmieniającej tegoroczny budżet. Poinformowała także, że w uchwale tej będą jeszcze zmiany.

Pan Czesław Wszolek – Przewodniczący Rady Gminy – dach na przedszkolu w Bukowcu pokryty jest eternitem. Czy można ubiegać się o jakieś środki na jego utylizację?

Pan Piotr Czop – Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa – tak, samorządy mogą ubiegać się o środki na ten cel z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3b

Pani Honorata Surma – Skarbnik Gminy – dokonaliśmy tutaj zmiany wynikającej z bilansu a także zmiany kolumny „Przewidywane wykonanie roku 2010”, która pokazuje jaką w rozliczeniu budżetu w wierszu 12 wygospodarowaliśmy wysokość środków na spłatę rat pożyczek i wykup obligacji. Jest to 684 tysiące. Środki te są ujęte w roku 2011 w pozycji 4. Pokazuje to jak będzie wyglądało nasze zadłużenie. Kwota długu planowana na rok 2011 to 5 milionów 258 tysięcy. Kwota ta uległa znacznemu zmniejszeniu w stosunku do tego co mieliście Państwo w projekcie budżetu, ponieważ zniesiono ten potencjalny kredyt na spłatę rat pożyczek, jak również zmniejszył się nam deficyt o kwotę 225 tysięcy. Mamy także umorzenie dwóch pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na kwotę 95 tysięcy. Wieloletnia Prognoza Finansowa zmieni się jeszcze u Państwa w wydatkach, ponieważ ta zmiana, która została zrealizowana w uchwale budżetowej niesie zmianę w wielkości w podziale na dochody bieżące i dochody majątkowe. W związku z tym będą musiała dokonać korekty w podziale na dochody bieżące i dochody majątkowe. Te wielkości ulegną zmianie. Dochody ogółem i wydatki ogółem ulegną zmianie. Jest to pochodna zmiana wynikająca ze zmiany uchwały budżetowej.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3c, d, e, f

Pani Honorata Surma – Skarbnik Gminy – już w projekcie uchwały budżetowej mieli Państwo pokazane zadania inwestycyjne, które gmina chce realizować. W tych zadaniach była pokazana wielkość planowanego deficytu, jak również w tych zadaniach w załączniku 3 były pokazane zadania na które gmina zaciągnie kredyt. Uchwały te pokazują jakie będzie źródło i zabezpieczenie tych kredytów. Gmina planuje zaciągnąć pożyczkę na drugi etap budowy przydomowych oczyszczalni w Tuszyńkach i Polskich Łąkach, jak również planuje zaciągnąć kredyt bankowy na następujące zadania: przebudowa drogi powiatowej Bukowiec – Gawroniec wraz z odbudową chodnika – kwota 280 tysięcy, przebudowa drogi transportu rolniczego Bramka – Kawęcin – kwota 285 tysięcy, przebudowa drogi Polskie Łąki – Gawroniec – ostateczna kwota 125 tysięcy. Planowana kwota tych pożyczek, mam nadzieję, że ulegnie zmniejszeniu po przetargach.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionych projektów uchwał.

W głosowaniu przedstawione projekty uchwały zostały przyjęte jednogłośnie.

Ad. 3g

Pan Janusz Gerke – Przewodniczący Komisji Budownictwa – jak widzimy zmiana polega tu na tym, że w tej chwili proponuje się naliczanie opłat za tonę. Wcześniej było szacunkowo za metr³. Wartość ostateczna nie ulega zmianie.

Pan Adam Licznarski – Wójt Gminy – wartość jest ta sama. Szacunkowo przyjmuje się, że 1tona to 3 metry. Chcemy to uporządkować, ponieważ jest już waga w związku z czym mamy konkretny pomiar. Proponujemy stawkę 120 złotych, wcześniej było 40 złotych za metr³. Cena ta jest porównywalna do obowiązujących w innych gminach.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3h

Pani Bernadeta Kiełpińska – Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej – ustawa o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie z 2005 roku oraz nowelizacja tej ustawy z czerwca 2010 roku nakłada na gminę obowiązek uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie. Ustawa określa zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie, zasady postępowania osób dotkniętych przemocą i zasady postępowania wobec osób stosujących przemoc w rodzinie. Te zadania znalazły również odzwierciedlenie w naszym gminnym programie. Do tej pory problematyką z zakresu przemocy w rodzinie zajmował się ośrodek pomocy społecznej, nasza Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Punkt Konsultacyjny dla Ofiar Przemocy w Rodzinie. W punkcie są zatrudnione dwie osoby, tj. prawnik i psycholog, którzy udzielają pomocy właśnie z tego zakresu. Przedstawiłam także Państwu dane z ostatnich trzech lat dot. ilości interwencji domowych w przypadku przemocy w rodzinie. W wielu takich sytuacjach była też zakładana „Niebieska Karta”. Do tej pory taką kartę mogły zakładać trzy instytucje, tj. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, gminna komisja oraz policja. Po nowelizacji tej ustawy doszły tu dwie nowe instytucje, tj. ośrodek zdrowia i oświata. Gdy taka karta jest zakładana to obligatoryjnie powiadamiany o tym jest ośrodek

pomocy społecznej. Pracownicy ośrodka udają się do rodziny, w której kartę założono. Badają sytuację materialno – bytową a także udzielają informacji dot. pomocy i możliwości wsparcia, także w formie pomocy psychologicznej i prawnej. Na terenie naszej gminy działa także telefon zaufania „Niebieska Linia” dla ofiar przemocy w rodzinie. Mieści się on w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu. Jest on bezpłatny. Gmina nasza posiada także porozumienie z powiatem świeckim o możliwości umieszczania w ośrodku interwencji kryzysowej osób, wobec których stosowana jest przemoc. Pobyt taki może trwać do trzech miesięcy. Koszty związane z pobytem osoby w tym ośrodku ponosi częściowo ośrodek pomocy społecznej. Mamy także porozumienie z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Świeciu, który prowadzi programy korekcyjno – edukacyjne dla sprawców przemocy. Głównym celem naszego programu jest poznanie zjawiska przemocy, udzielanie kompleksowej pomocy ofiarom przemocy oraz skuteczniejsze działania wobec sprawców przemocy. Adresatami programu są osoby doświadczające przemocy, również sprawcy przemocy a także osoby i instytucje które profesjonalnie zajmują się udzielaniem wsparcia w tym zakresie oraz mieszkańcy gminy. Za realizację programu odpowiada GOPS a także komisja rozwiązywania problemów alkoholowych, policja, szkoły z terenu gminy oraz ośrodek zdrowia.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3i

Pani Bernadeta Kiełpińska – Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej – wyżej wspomniana ustawa nałożyła na gminę obowiązek powołania do życia zespołu interdyscyplinarnego. Ustawa ta nakłada na zespół takie zadania jak diagnozowanie problemu przemocy w rodzinie, podejmowanie działań w środowisku zagrożonym przemocą, inicjowanie interwencji w środowisku, upowszechnianie informacji o instytucjach, o osobach i możliwościach udzielania pomocy oraz inicjowanie działań w stosunku do osób stosujących przemoc w rodzinie. Skład tego zespołu to przedstawiciele jednostek organizacji pomocy społecznej, Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, policji, oświaty, ochrony zdrowia i organizacji pozarządowych. Przed powołaniem takiego zespołu interdyscyplinarnego wójt zawiera porozumienie z tymi jednostkami. Przedstawiciele z tych jednostek są typowani przez swoich kierowników. Posiedzenia tego zespołu odbywają się w ramach obowiązków służbowych, w godzinach pracy i są nieodpłatne. Członkowie zespołu są powoływani na czas nieokreślony z możliwością odwołania. Oprócz tego zespołu będą jeszcze funkcjonowały grupy robocze. Są to, grupy, które będą się zajmowały już konkretną sprawą. Zespół interdyscyplinarny ustala harmonogram swojej pracy i posiada regulamin organizacyjny. Na pierwszym posiedzeniu zespołu jest wybierany przewodniczący. O jego wyborze powiadamiany jest wójt. Przewodniczący może być odwołany na uzasadniony wniosek któregośkolwiek z członków zespołu. W trybie natychmiastowym można też odwołać członka zespołu interdyscyplinarnego, gdy istnieje podejrzenie o naruszenie zasad poufności. Każda osoba przed przystąpieniem do pracy w zespole składa oświadczenie, że wszystkie informacje które uzyskała są poufne i nie może ich rozpowszechniać. Obsługę techniczną i organizacyjną tego zespołu będzie sprawował ośrodek pomocy społecznej a dokładnie wyznaczony przez kierownika pracownik socjalny. Spotkanie członków zespołu odbywa się wtedy kiedy zostanie założona „Niebieska Karta”. Po założeniu takiej karty zespół się zbiera, rozpatruje sprawę, określa zadania dla członków tego zespołu, określa też zadania dla członków rodziny i osób pokrzywdzonych. Następnie zespół zbiera się na drugie posiedzenie,

na które zaprasza się także osobę pokrzywdzoną. Rozmawia się z tą osobą. W międzyczasie pracownik socjalny w ramach swoich obowiązków bada sytuację materialno – bytową. Policja natomiast sprawdza czy były interwencje a jeżeli były to w jakim zakresie. Jeżeli chodzi o oświatę to szkoła zapoznaje się z sytuacją dziecka. Wszystkie z tych wymienionych służb podejmują działania w swoim zakresie. Te zadania są rozpisywane i opracowywany jest plan pomocy dla danej rodziny. Potem są następne spotkania, kiedy się omawia dotychczasowe działania, również określa się zadania w stosunku do osób pokrzywdzonych. Na kolejnym spotkaniu omawia się jak interwencja została zakończona, czy udzielono pomocy i w jakim zakresie. Jeżeli zespół interdyscyplinarny podejmie decyzję o powołaniu grupy roboczej, to taka grupa się zbiera i odpowiednie działania też podejmuje. Zespół interdyscyplinarny zbiera się co najmniej raz na kwartał, natomiast grupa robocza w zależności od potrzeb. Po upływie roku od interwencji monitoruje się tą rodzinę, co się zmieniło w jej funkcjonowaniu, czy jej sytuacja się pogorszyła czy polepszyła i w jakim zakresie, czy są przesłanki do wznowienia tego działania.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3j

Pan Janusz Gerke – Przewodniczący Komisji Budownictwa – fundusz sołecki istnieje już drugi rok. Teraz będzie już rok trzeci. Jak wiemy musimy zdecydować czy ma on być realizowany już rok wcześniej, w związku z tym, w tej chwili decydujemy o funduszu na rok 2012.

Pani Ewa Kusiak – członek komisji – ja myślę, że sołtysi się cieszą, że mają te dodatkowe pieniądze i mieszkańcy jednocześnie też. Środki te są na pewno wykorzystane w całości.

Pani Honorata Surma – Skarbnik Gminy – w roku ubiegłym na zaplanowane 178 tysięcy wykorzystano 175 tysięcy.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3k, l, m

Pani Honorata Surma – Skarbnik Gminy – co roku Gminna Biblioteka Publiczna, Zakład Gospodarki Komunalnej i Gminna Przychodnia Zdrowia składają bilans, zestawienie zmian funduszu i rachunek zysków i strat. Do tej pory wyglądało to tak, że te bilanse zatwierdzał wójt zarządzeniem. W tej chwili bilanse te zatwierdza rada gminy. W związku z tym wywołanie tych uchwał jest zasadne.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionych projektów uchwał.

W głosowaniu przedstawione projekty uchwały zostały przyjęte jednogłośnie.

Ad. 4

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji Budownictwa, odczytał przygotowane sprawozdanie z realizacji planu pracy Komisji Budownictwa za 2010 rok.

Ad. 5

Pan Adam Licznerski – Wójt Gminy – rozpoczynamy realizację inwestycji. Dzisiaj składano oferty na realizację ciągu komunikacyjnego w świetlicy w Bukowcu. Najkorzystniejsza oferta złożona na kwotę 240 tysięcy. Przetarg na drogę Gawroniec – Polskie Łąki wygrała firma Skanska.

Pan Bogdan Szpakowski – członek komisji – czy został już ogłoszony przetarg na drogę do Kawęcina?

Pan Adam Licznerski – Wójt Gminy – jeszcze nie. Nastąpi to wkrótce.

Pan Sławomir Wysocki – członek komisji – chciałem się zapytać o tę deszczówkę w Budyniu. Pan Kurtys chce dać sprzęt. Jest także mobilizacja mieszkańców do pracy. Potrzeba tylko pieniędzy na ok. 100 metrów rury. Studzienki częściowo już wyczyściliśmy.

Pani Ewa Kusiak – członek komisji – jak wygląda sprawa z odpłatnością za wynajem świetlic sołectkich. Z tego co wiem to sołtysi Plewna i Budynia mają pewne stawki a przecież miały być one udostępnianie mieszkańcom bezpłatnie, ponieważ są zrobione ze środków unijnych. Jeszcze chciałam zapytać czy sołtys może odmówić wypożyczenia sali na świetlicy mieszkańcowi z innego sołectwa?

Pan Adam Licznerski – Wójt Gminy – jeżeli świetlica została przekazana w zarząd sołectwa to sołtys może odmówić wypożyczenia sali mieszkańcowi z innego sołectwa. Co do opłat to nie powinno się ich pobierać. Wypożyczający powinien zwrócić tylko koszty wody i prądu.



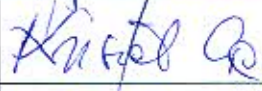
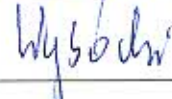
Więcej spraw różnych nie wniesiono.

Pan Janusz Gerke, Przewodniczący Komisji, podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji Budownictwa

Janusz Gerke

Lista obecności
Komisji Budownictwa
na posiedzeniu w dniu 21 marca 2011 r. godz. 15⁰⁰

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1	Gerke Janusz	Przewodniczący		
2	Szpakowski Bogdan	Wiceprzewodniczący		
3	Kusiak Ewa	Członek		
4	Wysocki Sławomir	Członek		

**Lista obecności zaproszonych gości na
Komisję Budownictwa
na posiedzeniu w dniu 21 marca 2011 r. godz. 15⁰⁰**

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1	Małgorzata Banaś	Przewodnicząca GOS	Małgorzata Banaś	
2	Sume Honorata	Skarbnik	Sume	
3	Czaj Piotr	Kier. PRB		
4	LICZNERSKI ADAM	WÓJ GMINY		
5	W. Szostek Czesław	P. R. Gminy		
6				