

**ZARZĄDZENIE NR 77/12**  
**WÓJTA GMINY BUKOWIEC**  
**z dnia 19 listopada 2012 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości czynszu za lokale mieszkalne**

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z § 1 uchwały nr XXXIII/193/2001 Rady Gminy Bukowiec z dnia 23 listopada 2001 roku w sprawie zasad polityki czynszowej oraz określenia wskaźnika dochodu gospodarstwa domowego lokatora umożliwiającego ubieganie się o wynajęcie lokalu socjalnego zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustalić wysokość czynszu za wynajem lokalu mieszkalnego z wyposażeniem w instalację CO, instalację wodno-kanalizacyjną, WC, łazienkę na 2,80 zł za 1m<sup>2</sup>.

§ 2. W stosunku do stawki za lokale mieszkalne wymienionej w § 1, ustala się obniżoną stawkę za mieszkanie o następującym standardzie przy spełnieniu warunków:

- 1) brak instalacji CO-2,50 zł za 1m<sup>2</sup>;
- 2) brak instalacji CO, łazienki-2,20 zł za 1m<sup>2</sup>;
- 3) brak instalacji CO, łazienki, WC-2,00 zł za 1m<sup>2</sup>;
- 4) brak instalacji CO, łazienki, WC i instalacji wodno-kanalizacyjnej-1,70 zł za 1m<sup>2</sup>.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 roku.

  
Wójt Gminy  
mgr Adam Licznerski

## Uzasadnienie

Dokonana analiza w zakresie nakładów ponoszonych za utrzymanie mieszkalnego zasobu lokalu wykazała, że dochody pozyskiwane z czynszów nie zaspokajają kosztów związanych z bieżącą konserwacją oraz niezbędnymi remontami.

Z uwagi na powyższe, postanowiono podwyższyć stawkę czynszu.

WÓJT  
  
mgr Adam Licznarski