

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY BUKOWIEC

SKALA 1:25 000

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XXII/141/12
z dnia 30 października 2012 r.

Legenda

OZNACZENIA OGÓLNE

- granica gminy- stanowi granicę obszaru objętego studium
- granice sołectw
- siedziba gminy
- wsie sołeckie
- wody
- lasy

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW - STREFY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

STREFY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

- I wielofunkcyjna
- II osadniczo-turystyczna
- III osadniczo-rolnicza
- IV rolnicza

OBSZARY DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

- tereny zainwestowane
- tereny, dla których obowiązują mpzp
- tereny rozwojowe objęte zamiarem sporządzenia mpzp
- tereny rozwojowe o funkcji przemysłowo-produkcyjnej objęte zamiarem sporządzenia mpzp
- granica obszarów, na których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych (jako generatorów energii odnawialnej), objęte zamiarem sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- orientacyjne rozmieszczenie elektrowni wiatrowych wraz z wyznaczoną strefą, wyłączoną spod zabudowy (poziom hałasu poza wyznaczoną strefą w ciągu nocy nie może przekroczyć wartości 40 dB, zgodnie z obowiązującymi przepisami)

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- Zasięg Leśnego Kompleksu Promocyjnego "Bory Tucholskie"
- Nadwiślański Obszar Chronionego Krajobrazu
- pomniki przyrody
- użytki ekologiczne
- grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I-III
- pozostałe użytki rolne
- kompleksy gleb organicznych
- lasy wodochronne
- obszary źródliskowe
- strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody "Czyżkówko"

STAN I ZAGROŻENIA WÓD I GLEB

- erozja wawozowa
- zagrożenia i poziomu wodonośnego

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KULTUROWĄ

- granica strefy ochrony konserwatorskiej "A"
- granica strefy ochrony konserwatorskiej "B"
- granica strefy ochrony archeologicznej "W"

KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- drogi wojewódzkie
- drogi powiatowe
- drogi gminne
- ścieżka rowerowa międzynarodowa R-1
- ścieżki rowerowe lokalne
- tereny PKP - tereny zamknięte
- tereny PKP - tereny zamknięte - linia kolejowa o znaczeniu krajowym

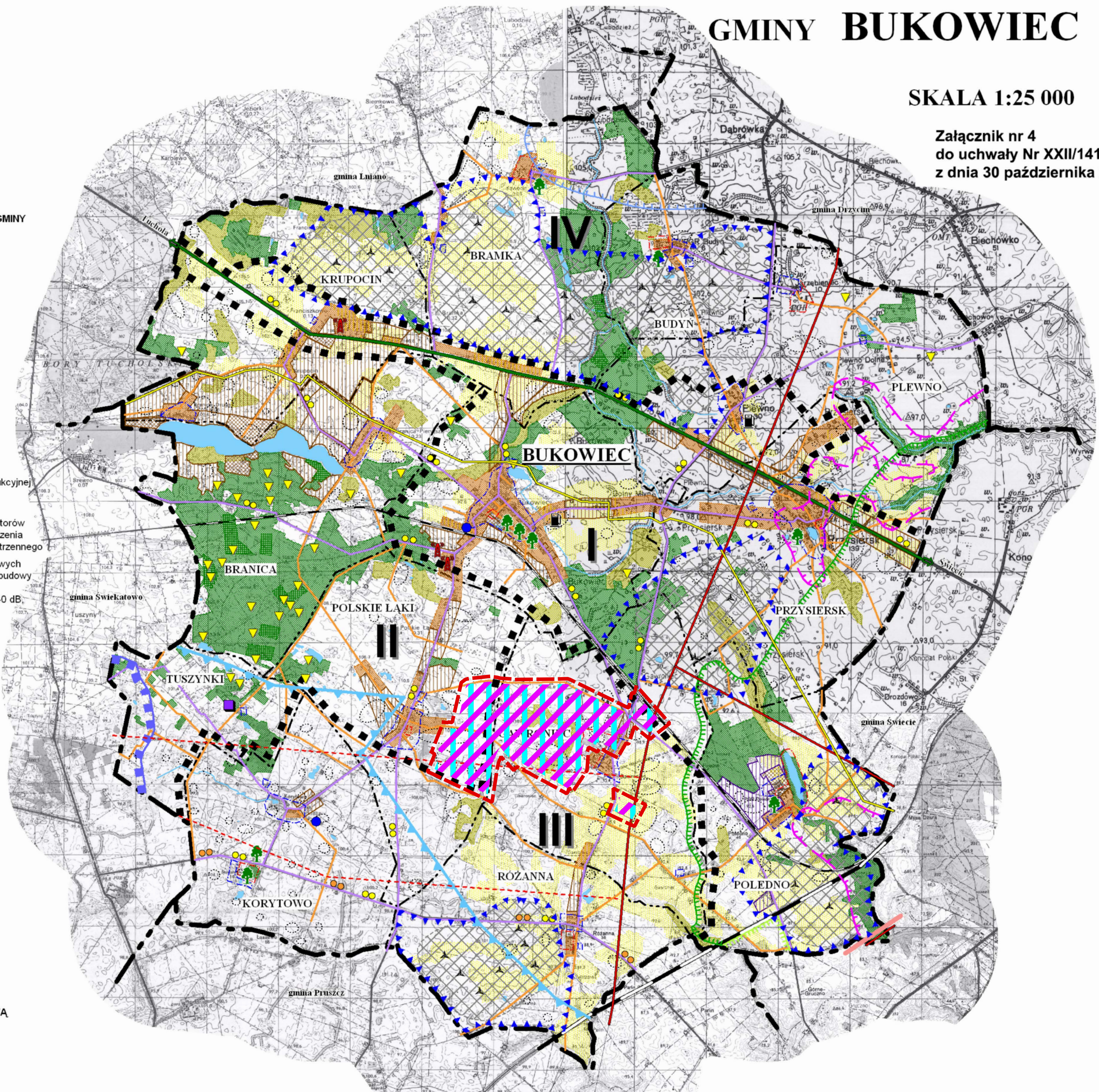
- linia elektroenergetyczna 220 kV
- linia elektroenergetyczna 110 kV
- projektowana linia elektroenergetyczna WN-110 kV do projektowanego GPZ Świątkowo
- gazociąg w/c
- stacja paliw
- składowisko odpadów
- ujęcie wody
- stacje bazowe telefonii komórkowej

załącznik nr 4
do uchwały nr
Rady Gminy Bukowiec
z dnia r.
w sprawie zmiany Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Bukowiec

Objaśnienie oznaczeń

- granica zmiany studium
- potencjalne tereny rozwojowe (zabudowa o funkcji usługowo-produkcyjnej)
- obszary, na których dopuszcza się rozmieszczenie urządzeń fotowoltaicznych wytwarzających energię elektryczną o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW

0 1 2 km
skala 1:25 000



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BUKOWIEC	
RYSUNEK SKALA 1:25 000	Załącznik nr 4 do uchwały Nr XXI/141/12 z dnia 30 października 2012 r.
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: WÓJT GMINY BUKOWIEC	
OPRACOWANIE: AWJ WOJCIECH JAWORSKI	
AUTOR OPRACOWANIA: mgr inż. arch. AGNIESZKA KUJATH-JAWORSKA (członek Polnocnej Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Gdańsku nr ewid. G-166/2003)	
OPRACOWANE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BUKOWIEC STANOWI ZMIANĘ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BUKOWIEC	
DATA OPRACOWANIA 2010/2012	