

**UCHWAŁA NR XLIV/284/23**  
**RADY GMINY BUKOWIEC**  
**z dnia 28 marca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu położonego w przy ul. Dr Fl. Ceynowy 11 w Bukowcu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu o powierzchni ok. 70 metrów kwadratowych, znajdującego się na parterze budynku pod adresem ul. Dr Fl. Ceynowy 11, stanowiącego własność Gminy Bukowiec, położonego w miejscowości Bukowiec na działce nr 323/2 o powierzchni 0,3905 ha, zapisanej w KW nr BY1S/00038718/4.

§ 2. Wyraża się zgodę na oddanie do korzystania z wymienionego w § 1 lokalu na okres 7 lat, na rzecz utworzenia klubu dziecięcego na terenie gminy Bukowiec.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Czesław Wszolek**

## Uzasadnienie

Prowadzący działalność La Siesta Estremo z siedzibą w Świekatowie, który posiada doświadczenie w prowadzeniu klubu malucha i domu dziennego pobytu wystąpił do Wójta Gminy Bukowiec o wyrażenie zgody na przekazanie do korzystania części lokalu położonego na parterze budynku w miejscowości Bukowiec ul. Dr Fl. Ceynowy 11, w celu utworzenia klubu dziecięcego na terenie Gminy Bukowiec.

Zgodnie z przepisami, do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

Czesław Wszótek