

UCHWAŁA NR XLIII/278/23
RADY GMINY BUKOWIEC
z dnia 7 lutego 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 20, położonej w Gawrońcu, stanowiącej grunty zadrzewione i zakrzewione o łącznej powierzchni 0,19 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW BY1S/00057402/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świeciu na rzecz Państwa Magdaleny i Radosława Jutrowskich, na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej działki oznaczonej nr 18/1 w Gawrońcu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Wszolek

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem Państwa Magdaleny i Radosława Jutrowskich o wyrażenie zgody na wykup nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bukowiec, oznaczonej nr 20, położonej w Gawrońcu, która umożliwi prawidłowe korzystanie z sąsiedniej nieruchomości będącej własnością wnioskodawców zostało zlecone sporządzenie operatu szacunkowego dotyczącego określenia wartości rynkowej prawa własności opisanej nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

W styczniu 2023 roku został przygotowany operat, który określił wartość zbywanych nieruchomości. Na kwotę 35.000 zł na zapłatę zgodzili się Wnioskodawcy w sporządzonym protokole uzgodnień. W związku z powyższym przyjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Czesław Wszolek