

Bukowiec, dnia 03.09.2020r

ZAWIADOMIENIE

Zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Bukowiec : www.gm-bukowiec.rbip.mojregion.info

Dotyczy :

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na :

Budowa przedszkola w Bukowcu wraz z wyposażeniem

opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 576171-N-2020 z dnia 20.08.2020r

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego złożono wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp oraz postanowień zawartych w rozdziale II pkt. 5 i 6 - Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ) udziela wyjaśnienia :

1. Proszę o udostępnienie opisu technicznego projektu wykonawczego branży elektrycznej inwestycji. W załącznikach do SIWZ znajduje się jedynie opis projektu budowlanego.

Odp.

W załączeniu opis techniczny projektu wykonawczego branży elektrycznej.

2. Proszę o przedstawienie określonej szacowanej wartości zamówienia.

Odp.

Wartość zamówienia Zamawiający może podać po otwarciu ofert.

3. Wnosimy o zmianę wzoru umowy w § 9 pkt. 3 odnośnie warunków wynagrodzenia i warunków płatności. Wnosimy o zmianę zwiększenia ilości wystawionych faktur.

Wnosimy o zmianę tych punktów w brzmieniu:

- 1) w 2020 r. dwie faktury w wysokości do 1.300.000 zł brutto, wystawiona w III dekadzie miesiąca listopada, płatna do 31 grudnia 2020r,
- 2) w 2021 r. – dziesięć faktur, z czego dziewięć faktur przejściowe oraz faktura końcowego rozliczenia- płatna po całkowitym zakończeniu i odbiorze Obiektu bez wad oraz uzyskaniu prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie. Przy czym suma wszystkich faktur przejściowych (wystawionych zarówno w roku 2020 jak i 2021) nie może przekraczać 90 % ceny oferowanej brutto).

Zwiększenie częstotliwości płatności znacznie polepszy i przyspieszy proces realizacji zadania gdyż znacznie poprawi płynność finansową.

Odp.

Zamawiający nie zmienia sposobu rozliczania się z wykonawcą za wykonane roboty.

4. W związku z przygotowywaniem oferty na „Budowę przedszkola w Bukowcu wraz z wyposażeniem” prosimy o wyjaśnienie :

- a) czy okno O2, oznaczone, jako drzwi ewakuacyjne ma być wykonane z dźwignią antypaniczną, jaki rodzaj zamka należy przewidzieć. Drzwi ewakuacyjne można wykonać z profili aluminiowych. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie okna O2 z aluminium (kolor jednolity 7024) a O1, O3 i O4 od zewnątrz kolor 7024 od wewnątrz białe?

Odp.

Zamawiający nie dopuszcza na zmianę kolorystyki dla poszczególnych drzwi.

Dźwignia antypaniczna zgodnie z normą PN EN 1125 czyli dźwignie antypaniczne od wewnątrz. Na zewnątrz uchwyty satynowe.

Zamek w funkcji D czyli nawet jeśli drzwi będą zamknięte na klucz to po naciśnięciu od środka dźwigni drzwi się otworzą.

- b) czy Zamawiający potwierdza, że maksymalny dopuszczalny współczynnik przenikania ciepła dla okien U_{max} wynosi 1,1 W/m²K? Zwracamy uwagę, że od 01.01.2021 zmieniają się Warunki Techniczne i wówczas maksymalny dopuszczalny współczynnik przenikania ciepła dla okien U_{max} będzie wynosił 0,9 W/m²K.

Odp.

Zgodnie z dyrektywą europejską 2010/31/UE od 1 stycznia 2021 r. wszystkie nowe budynki powinny się charakteryzować niższym współczynnikiem przenikania ciepła dla okien w nowych budynkach umieszczonych w elewacjach U_{max} 0,9 W/m²K.

Zamawiający wymaga aby współczynnik przenikania ciepła dla wszystkich okien w elewacjach wynosił U_{max} = 0,9 W/m²K.

5. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia ujętym w SIWZ roz. IV, zakres do wykonania obejmuje drogi, chodniki i parkingi. Czy zakres do wykonania przedstawiono na rysunku U1 (Projekt zagospodarowania terenu)? Ilości zawarte w przedmiarze nie obejmują pełnego zakresu robót, tak w ilości jak i w rodzajach robót. Dotyczy to chodników których ujęto 298,87 m², a z projektu wynika że jest ich około 480 m². Brak zupełnie dróg. Podobnie zieleń - 726,2 m² w przedmiarze to połowa powierzchni terenów zieleni. Proszę o podanie szczegółowego zakresu robót drogowych i zieleni wymaganych do wykonania.

Odp.

Zgodnie z zapisami w rozdziale XIII pkt. 2 SIWZ :

Cena oferty wymieniona w formularzu ofertowym powinna być obliczona przez wykonawcę na podstawie **załączonej dokumentacji projektowej, STWiORB, zestawień wyposażenia pomieszczeń administracyjnych, pomocniczych, sal dydaktycznych i kuchni oraz wytycznych zawartych w niniejszej SIWZ. Przedmiary robót są dokumentem pomocniczym do wyceny oferty.**

Ofertę należy wycenić i wykonać roboty zgodnie z projektem. Do wyceny przyjąć wielkości z projektu tj. Powierzchnie terenów utwardzonych – 480 m², terenów zielonych – 726,2 m².

6. W projekcie zagospodarowania rys. U1 brak zaznaczonego przebiegu ogrodzenia. Proszę o przedstawienie schematu przebiegu ogrodzenia będącego do wykonania z lokalizacją bram i furtek. Rys A4 (Elewacje) nie daje możliwości określenia zakresu tych robót. Natomiast, ilości zawarte w przedmiarze (426 mb) świadczą o zdecydowanie większym zakresie tych robót niż wynika z planu zagospodarowania przyjmując że ogrodzenie przebiega po granicy opracowania.

Odp.

Ogrodzenie wyznaczono na rysunku U1 kolorem niebieskim.

Ad. zdanie trzecie – patrz odpowiedź w pkt. 5.

7. Czy Zamawiający potwierdza, że okna oraz drzwi aluminiowe (zewnętrzne i wewnętrzne) należy szklić szkłem zwykłym, a nie szybą bezpieczną? Brak zapisu o konieczności zastosowania szyb bezpiecznych w projekcie. Zwracamy uwagę, że przy tak dużych przeszkleniach istnieje bardzo duże ryzyko stłuczenia szyby zwykłej, nawet w wyniku zabaw dzieci. Prosimy o decyzję w tej sprawie.

Odp.

Tak, potwierdza się szklenie szybą bezpieczną Na taki rodzaj szklenia wskazuje sam rodzaj i przeznaczenie obiektu.

8. Załączony projekt (branży drogowej) obejmuje wykonanie dróg, parkingów i chodników, a przedmiar mówi o wykonaniu tylko chodników. Czy wycenić ofertę wg załączone przedmiar czy wycenić cały zakres wg projektu ?

Odp.

Odpowiedź w pkt. 5.

Zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy Pzp Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) następująco :

1. W rozdziale XI pkt. 2 – w ramce otrzymuje brzmienie :

**Oferta – Przetarg nieograniczony na:
Budowa przedszkola w Bukowcu wraz z wyposażeniem
nie otwierać przed dniem 14.09.2020r. godz. 12:15**

2. W rozdziale XII pkt. 1 i 2 otrzymują brzmienie :

1. Oferty należy składać do dnia **14.09.2020r do godziny 12:00** w sekretariacie Urzędu Gminy Bukowiec.
2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia **14.09.2020r o godzinie 12:15** w Urzędzie Gminy Bukowiec – sala konferencyjna.

Wójt Gminy Bukowiec

Adam Licznerski

W załączeniu :

Opis techniczny projektu wykonawczego branży elektrycznej