

**Protokół Nr 1/19**  
**z posiedzenia Komisji Budownictwa**  
**odbytego w dniu 22 stycznia 2019 r. w godzinach**  
**od 8.00 do 9.30 w salce obrad Rady Gminy Bukowiec**

Obradom przewodniczył Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji.  
Protokolowała Anna Pieczka.

Obecni członkowie komisji według listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Adam Licznarski, Wójt Gminy;
2. Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy;
3. Pan Czesław Wszolek, Przewodniczący Rady Gminy;
4. Pani Emilia Szczepańska, Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej;
5. Pan Piotr Czop, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie zebrania.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie planu pracy Komisji w 2019 roku.
4. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a) zmieniająca uchwałę nr III/20/18 Rady Gminy Bukowiec z dnia 20 grudnia 2018 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Bukowiec na rok 2019.
  - b) powołania Komisji skarg, wniosków i petycji,
  - c) wyboru przewodniczącego i zastępcy przewodniczącego Komisji skarg, wniosków i petycji,
  - d) obywatelskiej inicjatywy uchwalodawczej,
  - e) zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Bukowiec,
  - f) uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązującego na terenie Gminy Bukowiec,
  - g) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości.
5. Sprawy różne.

**Ad. 1**

Posiedzenie otworzył Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, witając wszystkich przybyłych.

**Ad. 2**

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, stwierdził quorum wobec obecności wszystkich członków komisji.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, przedstawił porządek posiedzenia.

W głosowaniu proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 3**

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, przedstawił plan pracy Komisji Budownictwa na 2019 rok.

W głosowaniu przedstawiony plan pracy został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 4a**

Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy, omówił szczegółowo wszystkie zmiany i przesunięcia w dochodach i wydatkach jakie zostaną zawarte w uchwale zmieniającej tegoroczny budżet.

Pan Czesław Czacharowski, radny, uważam, że nie jest ważne to co jest tu zapisane. Ważne są zadania, jakie zostały wprowadzone do budżetu, tj. poważne inwestycje. Chciałbym, by na ten temat złożyć jakieś wyjaśnienie. Chodzi mi o pozycję nr 1 i 30 w załączniku nr 3. Nie ma na ten temat nic w uzasadnieniu.

Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy, punkty te były ujęte w przyjmowanym na sesji grudniowej budżecie.

Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy, odpowiedział, że inwestycje o których Pan mówi są zapisane w budżecie.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 4b**

Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy, naszym obowiązkiem jest podjąć uchwałę, sprawie powołania Komisji skarg, wniosków i petycji. Wynika to z ustawy o samorządzie gminnym. Zgodnie ze statutem w skład tej Komisji wchodzi od 3 do 5 członków Komisji. Dodam jeszcze, że wystąpiliśmy do Pani Astrydy Spichalskiej, która reprezentuje Klub Radnych „Razem dla Gminy Bukowiec” o informację czy zamierza wskazywać przedstawiciela, ponieważ takie jest uprawnienie, by przedstawiciel klubu radnych mógł uczestniczyć w pracach Komisji. Do tej pory odpowiedzi nie otrzymaliśmy. Nad zagadnieniem dot. powołania tej Komisji zastanawialiśmy się na Komisji Budżetu. Padła propozycja, by w skład tej Komisji weszli przedstawiciele Komisji Rewizyjnej, ze względu na tożsame uprawnienia i zagadnienia zw. z pracami tej Komisji. Wcześniej, kiedy nie było obowiązku powoływania takiej Komisji, tymi zagadnieniami, zgodnie ze statutem, zajmowała się właśnie Komisja Rewizyjna.

Pan Janusz Gerke, radny, powiedział, że kandydatami do tej Komisji powinni być członkowie Komisji Rewizyjnej.

Pan Adam Czarnecki, radny, przedstawił kandydatów na członków Komisji skarg, wniosków i petycji, tj. Pani Elżbieta Karpus, Pan Jan Hetman, Pan Andrzej Ratkowski, Pani Astryda Spichalska, Pani Dorota Zięba.

Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy, czy klub podtrzymuje kandydaturę Pani Astrydy Spichalskiej, na członka omawianej Komisji?

Pan Czesław Czacharowski, radny, odpowiedział, że Pani Astryda Spichalska, przedstawi kandydata. Do sesji jest jeszcze trochę czasu, więc się zastanowimy.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty przy dwóch głosach wstrzymujących.

#### **Ad. 4c**

Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy, powiedział, że w momencie kiedy Komisja skarg, wniosków i petycji zostanie powołana, spotka się i wybierze spośród siebie przewodniczącego i zastępcę przewodniczącego.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 4d**

Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy, powiedział, że ten projekt uchwały wywołujemy, ponieważ jest to obowiązek wynikający z ustawy o samorządzie gminnym. Do tej pory inicjatywę uchwałodawczą jako jedna z nielicznych gmin dla mieszkańców mieliśmy przyjętą w statucie z 2005 roku. Wówczas ustawa tego nie regulowała. Od zeszłego roku jest już w ustawie taki zapis, że w każdym samorządzie ta inicjatywa do mieszkańców też musi należeć. Mówi się tu o tym, że grupa mieszkańców posiadających czynne prawo wyborcze do organu stanowiącego może wystąpić właśnie z obywatelską inicjatywą uchwałodawczą. W przypadku takiej gminy jak nasza, tj. liczącej pomiędzy 5 a 20 tys. mieszkańców ta grupa mieszkańców musi liczyć co najmniej 200 osób. Projekt uchwały zgłoszony w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej staje się przedmiotem obrad rady gminy na najbliższej sesji po złożeniu projektu, jednak nie później niż po upływie trzech miesięcy od dnia złożenia projektu. To jest zw. z innymi przepisami ustawy o samorządzie gminnym, która mówi, że sesje rady gminy muszą się odbywać w miarę potrzeb ale nie rzadziej niż raz na kwartał. Komitet inicjatywy uchwałodawczej ma prawo wskazywać osoby uprawnione do reprezentowania Komitetu podczas prac rady. Ponadto rada gminy określi w drodze uchwały szczegółowe zasady wnoszenia inicjatyw obywatelskich, zasady tworzenia komitetów inicjatyw uchwałodawczych, zasady promocji inicjatyw, formalne wymogi jakim muszą odpowiadać składane projekty, z zastrzeżeniem przepisów ustawy o samorządzie gminnym. Te wymienione w ustawie elementy projekt naszej uchwały zawiera. Proponujemy, aby Komitet liczył co najmniej 5 osób posiadających czynne prawo wyborcze do rady gminy Bukowiec. Projekt uchwały musi być zgodny z przepisami prawa oraz spełniać wymogi dla projektu uchwały określone w naszym statucie. Komitet informuje radę gminy o wystąpieniu z inicjatywą uchwałodawczą składając wniosek zawierający oświadczenie o tworzeniu tego komitetu, ze wskazaniem osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania komitetu podczas prac rady. Wzór takiego oświadczenia stanowi załącznik do projektu uchwały. Obowiązkowym elementem jest oczywiście projekt uchwały oraz wykaz poparcia. Wzór tego poparcia stanowi także załącznik do projektu uchwały. Następnie przewodniczący rady gminy przekazuje ten projekt wójtowi, który analizuje go pod względem formalno – prawnym. W ciągu 14 dni od momentu zgłoszenia projekt uchwały przekazuje się przewodniczącemu rady i zamieszcza na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. Na tej stronie umieszczamy też ten projekt uchwały wraz z informacją o zawiązaniu się Komitetu. Kampanię promocyjną projektu uchwały prowadzi Komitet. Projekt uchwały zostanie skierowany na posiedzenia komisji rady gminy celem zaopiniowania, a następnie wprowadza się go do porządku obrad sesji. Informuje się przedstawicieli Komitetu o posiedzeniach komisji, na których ten projekt będzie rozpatrywany. Po rozpatrzeniu projektu uchwały na sesji informuje się Komitet o tym w jaki sposób został on rozpatrzony. Taką informację zamieszcza się także na stronie BIP.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zapytał czy rady sołeckie także mogą występować z taką inicjatywą?

Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy, odpowiedział, że rady sołeckie takiej inicjatywy nie mają.

Pan Czesław Wszolek, Przewodniczący Rady Gminy, dodał, że Komitet musi liczyć się z tym, że realizacja projektu może liczyć się z wydatkami.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 4e**

Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy, powiedział, że jest to kolejny obowiązek ustawowy. Uchwała ma zastosowanie do przypadków, gdy przeprowadzenia konsultacji wymagają ustawy oraz w innych sprawach ważnych dla gminy. W zależności od przedmiotu konsultacji, uchwała uwzględnia możliwość przeprowadzenia konsultacji ze wszystkimi mieszkańcami gminy, bądź wprowadza możliwość ograniczenia konsultacji do mieszkańców zainteresowanych jednostek pomocniczych gminy, tj. sołectw. Celem konsultacji jest poznanie opinii mieszkańców w sprawie poddanej konsultacjom. Konsultacje przeprowadza wójt bądź rada gminy. Konsultacje polegają na wyrażeniu swojej opinii przez osoby uprawnione. Wyrażenie tej opinii może nastąpić poprzez oddanie głosu podczas głosowania, przez udzielenie odpowiedzi na pytanie lub pytania zadane na piśmie w ankiecie lub w formie opisowej jeżeli sposób zadania pytania przewiduje taką formę odpowiedzi. Zebrania na których mają zostać przeprowadzone konsultacje zwołuje wójt gminy. Zebranie otwiera i prowadzi wójt gminy lub osoba przez niego upoważniona. Z zebrania sporządza się protokół. Inną formą konsultacji są ankiety. Są one anonimowe.

Pan Czesław Czacharowski, radny, powiedział, że sama ustawa na ten temat nie wiele mówi, jednak znaleźć można specjalne poradniki na ten temat. Trzeba tu, uważam, wskazać z czyjej inicjatywy dane konsultacje podejmujemy. Powinno także być wskazane kto może wystąpić z takimi konsultacjami oraz kto się tym będzie zajmował i kto będzie je przeprowadzał.

Pan Adam Licznarski, Wójt Gminy, odpowiedział, że konsultacje to zwrócenie się do mieszkańców z prośbą o wyrażenie swojej opinii i woli w celu realizacji zadań, które mieszkańcy chcą realizować, lub które mogą wynikać. Każde wymienienie grup osób stanowi pewne ograniczenie.

Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy, dodał, że jeżeli chodzi o to kto ma te konsultacje przeprowadzić czy kto ma zgłosić potrzebę konsultacji to my w żaden sposób nie ograniczamy możliwości. Jest to opisane w uchwale. Każdy kto uzna jakiś temat za istotny może zgłosić się do wójta czy do rady z prośbą o przeprowadzenie konsultacji.

Pan Czesław Czacharowski, radny, odpowiedział, że jeżeli dopuszczamy, że wszyscy mogą z taką inicjatywą wyjść to powinniśmy to zapisać.

Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy, dodał, że nie powinniśmy wprowadzać żadnych ograniczeń.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty przy jednym głosie wstrzymującym.

#### **Ad. 4f**

Pani Emilia Szczepańska, Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej, powiedziała, że na sesji w październiku został uchwalony projekt regulaminu, który następnie został przesłany do organu regulującego, tj. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie”. Dostaliśmy odpowiedź na ten przyjęty przez radę projekt. Organ wskazał nam dwa punkty, które należy zmienić. W całości uwzględniliśmy opinię „Wód Polskich”. W tych dwóch punktach zmieniliśmy regulamin. Usunęliśmy z regulaminu zapisy par. 8. Zapis par. 12 z kolei pojawił się w nowym, przedstawionym Państwu, brzemieniu. To są jedyne zmiany jakie znalazły się w regulaminie, w stosunku do tego który był uchwalany wcześniej.

Pan Czesław Czacharowski, radny, powiedział, że w taryfie, która jest opracowana na podstawie tej samej ustawy zamiast przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego jest zakład gospodarki komunalnej.

Pani Emilia Szczepańska, Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej, odpowiedziała, że wynika to z tego, że nie jesteśmy jedynym zakładem na terenie gminy Bukowiec dostarczającym wodę, ponieważ jest jeszcze Zakład Gospodarki Komunalnej w Drzycimiu, który dostarcza wodę do kilku odbiorców na terenie Plewna. Dlatego też nie chcieliśmy tutaj wskazywać imiennie, ponieważ w ten sposób wprowadzilibyśmy pewne ograniczenia dla odbiorców.

Pan Czesław Czacharowski, radny, zapytał czy funkcjonuje u nas jeszcze sprzedaż wody z hydrantów?

Pani Emilia Szczepańska, Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej, odpowiedziała, że nie ma już takiej możliwości. Wiąże się to z tym, że nie możemy sobie pozwolić na to, by ktokolwiek robił coś przy hydrantach. Może to powodować zanieczyszczenie sieci wodociągowej. W związku z nadużyciami jakie miały miejsce i w związku z tym, że trudno było nam nad tym zapanować całkowicie wycofaliśmy się z możliwości kupowania wody z hydrantów. Są punkty poboru wody z których można korzystać.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 4g**

Pan Piotr Czop, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa, powiedział, że projekt uchwały dot. dwóch nieruchomości a mianowicie wykupu pomieszczeń w celu rozbudowy świetlicy w Polednie i wykupu udziału w działce będącej drogą przy tym budynku.

Pan Krzysztof Gadomski, radny, zapytał czy otrzyma odpowiedź na złożoną petycję na ręce Pana Wójta, by móc przekazać ją mieszkańcom? Mam nadzieję też, że po zakupie tej nieruchomości nasza świetlica będzie rozbudowana, wyremontowana i mieszkańcy będą się z tego cieszyć.

Pan Adam Licznarski, Wójt Gminy, odpowiedział, że na pewno będzie więcej miejsca. Myślę, że będzie lepiej.

Pan Krzysztof Gadomski, radny, dodał, że należy pamiętać o wygłuszeniu ścian, żeby nie robić uciążliwości Pani tam mieszkającej. Chciałem jeszcze zapytać kiedy te pomieszczenia zostaną wykupione?

Pan Piotr Czop, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa, odpowiedział, że do końca lutego powinny zostać załatwione wszystkie formalności.

Pan Czesław Czacharowski, radny, zapytał jaki jest koszt wykupu tych pomieszczeń?  
Pan Piotr Czop, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa, odpowiedział, że jest to kwota 110 tys. zł.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty przy jednym głosie wstrzymującym.

#### **Ad. 5**

Pan Krzysztof Gadomski, radny, zapytał kiedy odbędą się zebrania wiejskie?

Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy, odpowiedział, że na zwołanie zebrań jest czas do końca marca ale myślę, że odbędą się one w lutym.

Pan Czesław Czacharowski, radny, zapytał na jakim etapie jest sprawa rozbudowy szkoły w Przysiersku? Kto to będzie robić i kiedy?

Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy, odpowiedział, że najpierw musimy określić potrzeby lokalowe jakich ta szkoła wymaga. Moim zdaniem jest potrzeba budowy sali gimnastycznej przy szkole. Jeżeli jednak ten remont ma być przeprowadzony szybko ze względu na utrudnioną możliwość prowadzenia zajęć to projekt należy wykonać z salą a w pierwszym etapie wykonać łącznik i niezbędne sale lekcyjne.

Pan Czesław Czacharowski, radny, zapytał jaki jest koszt budowy hali?

Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy, odpowiedział, że trudno to określić. To są szacunki, nie da się na dzisiaj tego określić.

Pan Bolesław Stodolski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, podziękował zebranych i zakończył posiedzenie komisji.

**Przewodniczący Komisji Budownictwa**

*Stodolski Bolesław*  
**Bolesław Stodolski**



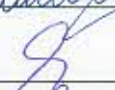

**Lista obecności**  
**Komisji Budownictwa na posiedzeniu**  
**w dniu 22 stycznia 2019 roku, godzina 8.00**

| Lp. | Nazwisko i imię      | Funkcja            | Podpis       | Uwagi |
|-----|----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 1   | Stodolski Bolesław   | Przewodniczący     | Stodolski B. |       |
| 2   | Wysocki Sławomir     | Wiceprzewodniczący | Wysocki S.   |       |
| 3   | Czacharowski Czesław | Członek            | Cz.          |       |
| 4   | Czarnecki Adam       | Członek            | Cz.          |       |
| 5   | Gadomski Krzysztof   | Członek            | Gadomski     |       |
| 6   | Gerke Janusz         | Członek            | Gerke        |       |
| 7   | Gwizdała Adam        | Członek            | Gwizdała     |       |

Lista obecności zaproszonych gości na posiedzenie

Komisji Budownictwa

w dniu 22 stycznia 2019 roku, godzina 8.00

| Lp. | Nazwisko i imię     | Funkcja           | Podpis  | Uwagi |
|-----|---------------------|-------------------|---|-------|
| 1   | Kiszotek Czesław    | Przew. Rady Gminy |  |       |
| 2   | Kulikowski Wojciech | Sełtman           | Kulikowski  |       |
| 3   | LICZMERSKI ADAM     | Wójt              |  |       |
| 4   | CZOP PIOTR          | ker. PBR          |  |       |
| 5   | SZCZEPANIŚKA EMILIA | 26K               |  |       |
| 6   |                     |                   |   |       |
| 7   |                     |                   |   |       |
| 8   |                     |                   |   |       |
| 9   |                     |                   |   |       |
| 10  |                     |                   |   |       |