

**UCHWAŁA NR XLIV/299/18
RADY GMINY BUKOWIEC
z dnia 31 sierpnia 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089 i poz. 1496) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego oznaczonego nr 2, zlokalizowanego w budynku mieszkalnym w Kawęcinie, na działce oznaczonej nr 3/1 obręb ewidencyjny Bramka, dla którego ustanowiona jest księga wieczysta nr KW [redacted] (prowadzona przez Sąd Rejonowy w Świeciu) na rzecz jego najemcy, a także związanego z tym lokalem udziałem w nieruchomości wspólnej oznaczonej jako działka nr 3/1, dla której ustanowiona jest księga wieczysta nr KW [redacted]. Wysokość udziału, o którym mowa w zdaniu poprzednim wynosi 602/1553 części.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Wszolek

Uzasadnienie

Na wniosek 86-122 Bukowiec, z prośbą o wyrażenie zgody na wykup lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Bukowiec, oznaczonego numerem 2, położonego w Kawęcinie 10, obręb ewidencyjny Bramka, zostało zlecone sporządzenie operatu szacunkowego dotyczącego określenia wartości rynkowej prawa własności opisanej nieruchomości - lokalu nr 2 wraz z udziałem w gruncie, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym. W dniu 21.04.2018 r. został przygotowany operat, który określił wartość zbywanej nieruchomości na kwotę 30 400,00 zł, na zapłatę której zgodził się Wnioskodawca w sporządzonym protokole uzgodnień.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Wszotek