

**UCHWAŁA NR II/14/14  
RADY GMINY BUKOWIEC  
z dnia 12 grudnia 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, z 2013r. poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518, z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 906) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 23 (arkusz mapy 1), położonej w Polednie, stanowiącej grunt rolny o powierzchni 0,5100 ha, w skład której wchodzi grunty następujących klas: RIIIa - 0,3929ha, RIIIb-0,0433 ha, RIVa - 0,0647 ha, IVb - 0,0091ha, zapisaną w księdze wieczystej KW 29980 (SR w Świeciu) na rzecz Agro Poledno Sp. z o.o., Poledno 2, 86-122 Bukowiec, wpisanej do KRS-u 0000193641, za cenę 19.900 złotych, na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich, oznaczonych nr 22 i 24 w Polednie, stanowiących własność Agro Poledno Sp. z o.o., Poledno 2, 86-122 Bukowiec.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Czesław Wszolek**

## Uzasadnienie

Na wniosek Pana Stefana Medeńskiego, zam. w Polednie, prezesa firmy Agro – Poledno Sp. z o.o., Poledno 2, 86-122 Bukowiec z dnia 23.07.2014 r., dotyczący prośby o wyrażenie zgody na wykup nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bukowiec, oznaczonej nr 23, położonej w Polednie, będącą działką bez dojazdu, która rozdziela grunty wnioskodawcy, co utrudnia organizację prac polowych, zostało zlecone sporządzenie operatu szacunkowego dotyczącego określenia wartości rynkowej prawa własności opisanej nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym. W dniu 28 listopada 2014 roku został przygotowany operat, który określił wartość zbywanej nieruchomości na kwotę 19.900 zł, na zapłatę której zgodził się Wnioskodawca, w sporządzonym protokole uzgodnień.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Wszolek

