

Protokół Nr 5/18
z posiedzenia Komisji Budownictwa
odbytego w dniu 27 czerwca 2018 r. w godzinach
od 14.15 do 15.30 w salce obrad Rady Gminy Bukowiec

Obradom przewodniczył Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji.
Protokolowała Anna Pieczka.

Obecni członkowie komisji według listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy;
2. Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy;
3. Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy;
4. Pani Bernadeta Kiełpińska, Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej;
5. Pan Piotr Czop, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa;
6. Pan Grzegorz Gwizdała, Kierownik Zespołu Obsługi Oświaty;
7. Pan Piotr Swakowski, podinspektor.

Porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmieniająca uchwałę nr XXXVIII/245/17 Rady Gminy Bukowiec z dnia 22 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Bukowiec na rok 2018;
 - b) zmieniająca uchwałę nr XXXVIII/246/17 Rady Gminy Bukowiec z dnia 22 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Bukowiec na lata 2018 – 2028;
 - c) ustalenia miesięcznego wynagrodzenia wójta Gminy Bukowiec;
 - d) zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne „Przebudowa drogi gminnej nr 030937C ul. Leśna w m. Bukowiec – II etap”;
 - e) zaciągnięcia i zabezpieczenia pożyczki długoterminowej z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne „Rozbudowa sieci kanalizacyjnej ul. Spacerowa w Przysiersku”;
 - f) zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów podlegających spłacie w 2018r.;
 - g) przyznania dotacji dla jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Przysiersku;
 - h) określenia wzorów formularzy niezbędnych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości;
 - i) określenia wzorów formularzy dotyczących podatku rolnego;
 - j) określenia wzorów formularzy dotyczących podatku leśnego;
 - k) zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków;

- l) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości;
 - m) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości;
 - n) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości;
 - o) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości;
 - p) wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy;
 - q) przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018 – 2020;
 - r) określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli;
 - s) ustalenia trybu udzielania i rozliczania oraz trybu przeprowadzenia kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji udzielanych z budżetu Gminy Bukowiec dla publicznych i niepublicznych przedszkoli oraz innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych przez osoby fizyczne i osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego.
4. Koszty finansowe związane z utrzymaniem świetlic wiejskich na terenie gminy.
 5. Ocena zabezpieczenia w zakresie ustawy o ochronie p.poż. i BHP w placówkach oświatowych.
 6. Analiza realizacji wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.
 7. Sprawy różne.

Ad. 1

Posiedzenie otworzył Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, witając wszystkich przybyłych.

Ad. 2

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, stwierdził quorum wobec obecności czterech na ogólny stan pięciu członków komisji.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, przedstawił porządek posiedzenia.

W głosowaniu proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3a

Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy, omówiła szczegółowo wszystkie zmiany i przesunięcia w dochodach i wydatkach jakie zostaną zawarte w uchwale zmieniającej tegoroczny budżet.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4b

Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy, omówiła szczegółowo wszystkie zmiany jakie zostaną zawarte w uchwale zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zapytał która droga w Różannie ma zostać wyremontowana?

Pan Adam Licznarski, Wójt Gminy, odpowiedział, że planowana do remontu jest droga na Bagniewo.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zapytał kiedy zostanie wykonana kanalizacja w Przysierku?

Pan Adam Licznerski, Wójt Gminy, odpowiedział, że w tej chwili szukamy wykonawcy, ponieważ nasz zakład komunalny nie jest w stanie wykonać tego zadania samodzielnie.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3c

Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy, poinformował, że kompetencja określenia wysokości wynagrodzenia wójta gminy należy do rady gminy. W związku ze zmianą przepisów dostosowujemy wynagrodzenie Wójta Gminy Bukowiec do obowiązujących przepisów prawa.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty przy jednym głosie wstrzymującym.

Ad. 3d, e, f

Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy, poinformowała, że gmina planuje zaciągnąć kredyt długoterminowy jako wkład własny na zadanie przebudowy ul. Leśnej w Bukowcu w kwocie 250 tys., pożyczkę w wysokości 112 tys na rozbudowę sieci kanalizacyjnej w Przysiersku oraz kredyt w wysokości 800 tys na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3g

Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy, poinformowała, że ten projekt uchwały dot. przekazania dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Przysiersku w związku z zawarciem przez jednostkę porozumienia z Zarządem Oddziału Wojewódzkiego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych Rzeczypospolitej Polskiej województwa kujawsko – pomorskiego w sprawie przygotowania i wdrożenia projektu pn. „Nowoczesne służby ratownicze – zakupy pojazdów dla jednostek OSP”.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3h, i, j

Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy, poinformowała, że od 25 maja 2018 roku obowiązuje Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego dot. ochrony danych osobowych, tzw. RODO, w związku z czym musieliśmy formularze podatkowe dostosować do potrzeb wynikających z w/w przepisu. Ponadto w formularzach dot. podatku od nieruchomości uwzględniliśmy zmiany jakie wynikają z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3k

Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy, powiedział, że organ stanowiący gminy jest uprawniony do udzielenia dotacji, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale, na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz przy zabytku ujętym w gminnej ewidencji zabytków. Projekt uchwały został przedstawiony Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów do zaopiniowania. W przedstawionym Państwu projekcie uchwały uwzględnione zostały wskazania Prezesa UOKiK. Wnioskodawcami mogą być podmioty, które mają prawo do dysponowania obiektami wpisanymi zarówno do rejestru jak i ewidencji zabytków. Dofinansowanie w wysokości 85% całkowitych nakładów w miarę środków uchwalonych przez radę gminy w budżecie. Wnioski rozpatruje wójt gminy a ewentualną decyzję o podpisaniu umowy podejmuje rada gminy w formie uchwały.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3l, m, n, o

Pan Piotr Czop, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa, powiedział, że wymienione w przedstawionych Państwu projektach uchwał działki są własnościami prywatnymi. W celu zaspokojenia potrzeb w zakresie budowy i utrzymania dróg postanowiono nabyć nieodpłatnie (prócz działki nr 52/6 w m. Franciszkowo, która ma zostać odpłatnie) wymienione w projektach nieruchomości od właścicieli.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3p

Pan Piotr Czop, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa, powiedział, że jest propozycja zawarcia umów dzierżawy gruntów rolnych z dotychczasowymi dzierżawcami tych gruntów. Taka forma zagospodarowania stanowi źródło wpływów do budżetu gminy.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3q

Pani Bernadeta Kiełpińska, Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, omówiła szczegółowo Gminny Program Wspierania Rodziny na lata 2018 – 2020.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3r

Pan Grzegorz Gwizdała, Kierownik Zespołu Obsługi Oświaty, powiedział, że Karta Nauczyciela w art. 42 pkt 7 upoważnia organy prowadzące przedszkola i szkoły do m. in.

ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć prowadzonych przez nauczycieli określonych w tym przepisie. Przedstawiony Państwu projekt uchwały podlegał opiniowaniu przez związki zawodowe działające w sferze oświaty na terenie Gminy Bukowiec. Związki wydały pozytywną opinię w powyższej sprawie.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3s

Pan Grzegorz Gwizdała, Kierownik Zespołu Obsługi Oświaty, powiedział, że zgodnie z przepisami organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego zobowiązany został do ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych przez osoby fizyczne i osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania, uwzględniając w szczególności podstawy obliczenia dotacji, zakres danych, które powinny być zawarte we wniosku o udzielenia dotacji i w rozliczeniu jej wykorzystania, oraz termin i sposób rozliczenia dotacji. Wywołujemy tę uchwałę, ponieważ od 1 września będzie u nas funkcjonowało niepubliczne w przedszkole z siedzibą w szkole w Bukowcu.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały.

W głosowaniu przedstawiony projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4

Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy, poinformowała, że koszty zw. z utrzymania świetlic pokrywane z funduszu sołectkiego każdego sołectwa. Tylko utrzymanie świetlic w Przysiersku i w Bukowcu pokrywane jest ze środków gmin. Sołectwa te dofinansowują jedynie zakup oleju w kwocie 4 tyś.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zapytał jakie są wpływy za wynajem świetlic?

Pani Honorata Surma, Skarbnik Gminy, poinformowała, że wpływy z wynajem świetlic wiejskich rocznie to kwota około 8 tyś, prócz Przysierska i Bukowca.

Ad. 5

Pan Grzegorz Gwizdała, Kierownik Zespołu Obsługi Oświaty, powiedział, że przeglądy we wszystkich placówkach oświatowych na terenie gminy w zakresie ochrony p.poż i BHP są robione co roku. Wszystkie uwagi realizowane są na bieżąco.

Ad. 6

Pan Piotr Swakowski, podinspektor, przedstawił wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Pan Andrzej Lewandowski, radny zapytał czy jest zapotrzebowanie na lokale socjalne?

Pan Piotr Swakowski, podinspektor, odpowiedział, że jest zapotrzebowanie.

Ad. 7

Pan Janusz Gerke, radny, zaproponował, by przemyśleć sprawę montowania w świetlicach wiejskich klimatyzacji, niezbędnej szczególnie w okresie letnim.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, zapytał czy sołtys ma pracownika, który mógłby zająć się np. sprzątaniem ulic we wsi, czy zbieraniem piasku z ulic i chodników?

Pan Wojciech Kulikowski, Sekretarz Gminy, odpowiedział, że należałoby wspomnieć o konieczności wykonania tych zadań sołtysowi.

Więcej spraw różnych nie wniesiono.

Pan Bogdan Szpakowski, Przewodniczący Komisji Budownictwa, podziękował zebranych i zakończył posiedzenie komisji.

Przewodniczący Komisji Budownictwa

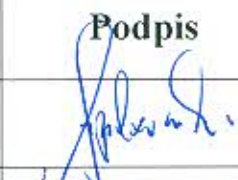



Bogdan Szpakowski



Lista obecności

Komisji Budownictwa na posiedzeniu w dniu

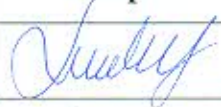


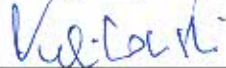



27 czerwca 2018 roku, godzina 14.15

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1	Szpakowski Bogdan	Przewodniczący		
2	Wysocki Sławomir	Wiceprzewodniczący		
3	Gerke Janusz	Członek		
4	Lewandowski Andrzej	Członek		
5	Zięba Dorota	Członek	wieczna	

Lista obecności zaproszonych gości na posiedzenie

Komisji Budownictwa w dniu

27 czerwca 2018 roku, godzina 14.15

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja	Podpis	Uwagi
1	LICZNERSKI ADAM	WÓT GMINY		
2	Surma Honorata	Starosta		
3	Włodarczyk Beata	Przewodnicząca GOS		
4	Kulikowski Wojciech	sekretarz		
5	CZOP Piotr	ke. PRB		
6	Gruszczyńska Justyna	Wzrost 2.0.0.		
7	Swoboda Piotr	Podinspektor		
8				
9				
10				