

ZARZĄDZENIE NR 67/17
WÓJTA GMINY BUKOWIEC
z dnia 30 sierpnia 2017 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem gminnych lokali użytkowych

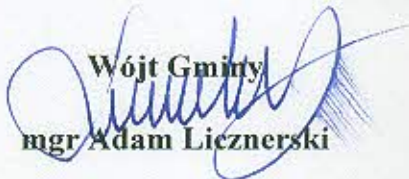
Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 25, art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustalić minimalne miesięczne stawki czynszu za najem gminnych lokali użytkowych, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018 roku, w następujących wysokościach:

- 1) za pomieszczenia biurowe - 3,20 za 1 m² pow. użytkowej;
- 2) za lokale przeznaczone pod działalność usługową – 6,30 zł za 1 m² pow. użytkowej;
- 3) za lokale przeznaczone na działalność handlową, gastronomiczną, magazynową, rozrywkową i wytwórczą - 4,00 zł za 1 m² pow. użytkowej;
- 4) za budynki gospodarcze i garaże – 2,60 zł za 1 m² pow. użytkowej.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 15/16 Wójta Gminy Bukowiec z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem gminnych lokali użytkowych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018 roku.


Wójt Gminy
mgr Adam Licznarski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, który posiada także kompetencje do ustalania minimalnych stawek czynszu za najem gminnych lokali użytkowych. Zmianę wysokości czynszu od początku 2018 roku uzasadnia się faktem, że od połowy 2016 roku stawki czynszu za wynajem lokali nie były zmieniane z uwzględnieniem rosnących kosztów.


WÓJT
mgr Adam Licznerski